



RESIDENCIA PRIVADA

FLAMINGOS

Costo desde:

\$2,400,000 USD

RESIDENCIA PRIVADA FLAMINGOS

Lagos del Sol, Cancún,
Quintana Roo, México

Amenidades del residencial

- Restaurante en casa club
- Gimnasio
- Piscina semiolímpica (8 carriles)
- 4 canchas de tenis
- Cancha de básquetbol
- Cancha de pickleball
- Cancha de fútbol 6
- Pista de skate
- 4 canchas de pádel
- Área de juegos infantiles con Fuente de agua
- Muelle
- Playa artificial con arena y sombrillas
- Seguridad con doble filtro 24/7

TERRENO: **700 M2**

M2 CONSTRUIDOS: **650 M2**

DISTANCIA A LA PLAYA:

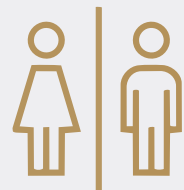
5 km (playa) – 5 min. (aeropuerto)

ENTREGA:

INMEDIATA



4 habitaciones



5 baños



**Alberca: 7 x 3 m
con jacuzzi**



**4 cajones de
estacionamiento**

- Gimnasio (TechnoGym)
- Estudio / oficina
- Lavandería

- Vista al lago + acceso privado
- Frente a casa club

Equipamiento & tecnología

- Sistema de ósmosis (agua potable en toda la casa)
- Paneles solares
- 24 cámaras de seguridad
- Sistema de alarma en puertas y ventanas
- Sistema automatizado anti-mosquitos (cada 3 horas)
- Domótica (audio e iluminación interior y exterior)
- Puertas blindadas
- Pintura anti-humedad

Extras

- Cocina exterior con asador y horno de pizza
- Toldos eléctricos automáticos
- Mobiliario italiano importado
- Muebles de diseño mexicano (Stone)

MIRA EL MATTERPORT